

PROJECT² PROMOTEUR IMMOBILIER



UN JARDIN EN VILLE

L'emplacement au cœur d'un parc privé, en bordure du bois de la Cambre, l'élégance du bâtiment, la sécurité et l'accueil permanent font du Parc du Hamoir un endroit unique. Assurément le plus beau projet immobilier résidentiel haut de gamme du moment à Bruxelles.

PAR **RAOUL BUYLE** PHOTOS **PROJECT²**

Fidèle à sa réputation de ne travailler qu'avec les meilleurs architectes et urbanistes d'Europe, le promoteur immobilier anversois Project² a confié au bureau d'architecture suisse Diener & Diener le soin de métamorphoser l'ancien immeuble de bureaux BASF, à Uccle, en immeuble résidentiel de luxe. L'idée : vivre chez soi comme à l'hôtel.

Un concept immobilier original et exclusif qui connaît déjà un franc succès à Londres, Dubai ou New York. Animé par cette passion pour la qualité et l'architecture, Alon Amar (Project²) et ses associés s'efforcent de réaliser des projets qui embellissent de façon harmonieuse les sites où ils sont bâtis. ►



Sur base de l'ossature de l'ancien bâtiment, les architectes ont eu l'idée géniale de complètement réorganiser l'espace et d'ouvrir chacun des cinquante-deux appartements sur une vaste terrasse en bois exotique longeant les façades de granit noir. Résultat : chaque appartement – du « pied-à-terre » de 110 m² au duplex immense avec vue sur la cime des arbres de ce quartier privilégié de Bruxelles – a des allures de penthouse, en dialogue permanent avec le parc. C'est l'essence même du projet. Des espaces de vie particulièrement lumineux où qualité architecturale rime avec élégance, discrétion et intégration au site. Un « jardin » privé d'un hectare et demi mis en scène par l'architecte-paysagiste Günther Vogt.

Vu de l'intérieur, chaque appartement du Parc du Hamoir propose une décoration standard (comprise dans le prix de vente) en adéquation avec l'espace naturel environnant : parquet en chêne cérusé, parois mobiles coulissantes, salle de bain en pierre naturelle,

cuisine équipée par Boffi. Avec une flexibilité totale quant au choix des couleurs et des finitions. En concertation, les appartements peuvent aussi être livrés bruts, et il sera même possible de répondre à des souhaits d'aménagement très particuliers. Last but not least, comme dans un cinq étoiles, le Parc du Hamoir est doté d'un grand lobby avec réceptionniste 24h/24, qui sera aux petits soins pour les résidents ainsi que pour leurs invités. La sécurité étant devenue une préoccupation majeure, la propriété est clôturée et pourvue de caméras de surveillance. Qu'on se le dise. ■

● PROJECT² (Alon Amar)
 Promoteur immobilier – Concepteur architectural
 Keyserlei 5 b 20, 2018 Anvers.
 Tél. 03 201 60 30. Fax 03 201 60 31.
www.parcduhamoir.be